



Адреса: Ул. Николе Тесле бр. 22, 74450 Брод
тел: 053/610-230; факс 053/610-227 e-mail: komvod@komvod.com

ЈИБ: 4404438780007 ПИБ: 404438780007 МБ: 11179134

Жиро рачуни:

НОВА БАНКА – 555-300-00434754-62
НЛБ БАНКА – 562-005-81565161-71 АДИККО БАНКА – 552-000-18960788-51

РЕПУБЛИКА СРПСКА ОПШТИНА БРОД НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ ОПШТИНСКА УПРАВА Одјељење за општу управу			
Примљено: 12.06.2024.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
	024/018	1-5	24

ИНФОРМАЦИЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „КОМВОД“ АД БРОД
за период од 01.01.2023. - 31.12.2023. године

јун, 2024. године

САДРЖАЈ

1. УВОД.	2
2. ГЛАВНЕ АКТИВНОСТИ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.....	6
3. ОРГАНИЗАЦИОНИ УСЛОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.	6
4. ПРОСТОРНИ И ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.....	9
5. ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.....	9
6. БИЛАНС СТАЊА	10
7. БИЛАНС УСПЈЕХА	14
8. ТЕХНИЧКИ СЕКТОР.....	17
9. ПЛАНИРАНЕ И РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ	23
10. ПЛАНИРАНЕ А НЕРЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ	23
11. ПРЕПРЕКЕ И ПРОБЛЕМИ У РАДУ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ	23
12. ПРЕПОРУКЕ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПОСЛОВАЊА.....	24
13. ИЗВЈЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА	24

УВОД

ЈКП "Комвод" а.д. Брод је привредно друштво организовано као затворено једночлано акционарско друштво, са једним акционаром - Општином Брод и послује као јавно предузеће у складу са Законом о јавним предузећима Републике Српске. До облика у којем данас послује, предузеће је прошло низ трансформација и Одлукама Скупштине општине Брод о спајању уз оснивање новог предузећа („ Службени гласник општине Брод „, број 15/18), и о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре система даљинском гријања („ Службени гласник општине Брод „, број 2/20), Предузеће је добило у надлежност низ дјелатности, тако да данас обавља врло значајне комуналне дјелатности и то

- 1.1. производња и дистрибуција воде,
- 1.2. одржавање цјевовода и изградња водоводне мреже,
- 1.3. Одржавања постројења и опреме за прераду воде,
- 1.4. баждарење водомјера,
- 1.5. канализација,
- 1.6. Одводње оборинских и фекалних вода,
- 1.7. одвоз комуналног отпада,
- 1.8. чишћење улица,
- 1.9. градско зеленило и хортикултура,
- 1.10. управљање и одржавање Градском пијацом и камионским стајалиштём,
- 1.11. Управљање и одржавање Привременим одлагалиштем отпада на локацији Колибе Д.
- 1.12. управљање и одржавање гробљима.
- 1.13. Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање
- 1.14. Радови на насипању и одржавању локалних некатегорисаних путева
- 1.15. Послови Управе и економско-финансијски послови

У оквиру рада предузећа током наведеног периода имали смо редовне, планиране и ванредне активности.

Ванредне активности у току 2023. године односиле су се

- на уклањању оштећења од олујног невреме на територији општине Брод, као и на објектима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, гдје је дошло до оштећења крова на згради управе ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, крова на згради гаража, као и на згради на Градској пијаци у Броду. Услјед удара грома у зграду мртвачнице дошло је до оштећења електроинсталација и до уништења компресора и хладњаче за покојнике, настала оштећења су санирана. Такође, дошло је до оштећења на 32. надгробна споменика на Градском гробљу у Броду.
- привремена санација оштећење главног колекторског правца Ø 1400mm дупли пас у Стадионској улици због депресије земљишта, услјед депресије змељишта и пуцања цјевовода дошло је до затварања система протока оборинских и фекалних вода односно цијелокупни градски канализациони систем је био угрожен око 80% и такво стање је могло да произведе еколошку катастрофу.
- санација оштећења на Топлотним сатаницама СРЦ „ДОМ СПОРТОВА“ Брод и СШЦ „ШКОЛСКИ ЦЕНТАР“ Брод.

У овом извјештајном периоду квалитетно, успјешно и континуирано пружало свим својим корисницима на подручју Општине Брод све врсте комуналних услуга појединачне и заједничке комуналне потрошње,

- континуирано снабдијевање питком водом и са становишта контроле квалитета воде чистом и здравом водом из изворишта, било је без редукција и несташица изузев у периоду кварова на водоводној мрежи који су у кратком року отклањају

- фабрике за прераду воде је била стално у исправном стању и поред познатих чињеница о техничкој застарјелости опреме у њој,
- градска канализациона мрежа је увијек била у функцији, сливници за прихват оборинских вода су се редовно чистили и одржавали у функционалном стању, уз честу употребу специјалног возила за отклањање тежих зачепљења узрокованих већином немаром у кориштењу кућних канализација

Снабдијевање потрошача градског подручја и дијела сеоског подручја се врши са градског водоцрпилишта а дио сеоског подручја се врши са водоцрпилиште Врела и Дубоковац.

Укупан број потрошача који користи воду ЈКП „Комвод“ а.д. Брод је 6578 (домаћинства 6281 корисник и 297 пословних субјеката), а услуге одводње фекалних и оборински вода број корисника је 2.887 (домаћинства 2.719 корисник и 168 пословних субјеката).

Цијена за испоручену воду у току 2023. године износила је- за физичка лица је 1,20 КМ/м³, за правна лица 2,46 КМ/м³, а цијена одводње фекалних и оборинских вода износила је 0,72 КМ/м³. Постојећа водоводна мрежа на подручју општине Брод изграђена је у етапама од 1950. године, те проширивана са градског подручја у правцу сеоског подручја.

Укупна дужина водоводне мреже коју одржава ЈКП „Комвод“ а.д. Брод износи око 270,28 Км, од чега је на градском подручју око 186,78 Км, а на сеоском око 83,5 Км мреже, те секундарна водоводна линија (прикључци) дужине 51,93 Км.

Водоводна мрежа у општини Брод је изграђена од следећих врста цијеви:

- азбестно- цементне цијеви,
- гусане цијеви,
- виндуритне цијеви (ПВЦ),
- алкатен цијеви (ПЕХД).

Разлика између количине отпремљене воде потрошачима и оних количина воде које стигну до крајњих потрошача представља значајан губитак у износу од 65,83 %. Испоручена вода која није фактурисана је губитак воде и нема начина да се измјери та количина воде, а односи се на воду за испирање водоводне линије (одмуљивање мреже сваки мјесец и послје квара, као и услјед нестанка електричне енергије), хидрантску воду, кварове на водоводној линији.

Поред губитака на самој дистрибутивној мрежи присутни су и одређени губици на секундарним прикључцима, поред наведених губитака воде мала је потрошња воде односно нема потрошње воде око 38% корисника у односу на број прикључака гдје је потрошња воде и одводња исте нула, а самим тим нема прихода по том основу.

У 2023. години завршено је проширење водоводних линија у укупној дужини од 3.500 m

У оквиру редовних послова на одржавању водоводних линија у наведеном периоду одрађени су следећи послови:

- Санације кварова и поправки на главним и секундарним водоводним линијама - 670 интервенција
- Израда кућних прикључака индивидуалних потрошача – 29 прикључка;
- Санација кварова и одштопавање секундарне канализационе мреже у стамбеним јединицама - 107 интервенција, те 10 интервенције за септичке јаме
- извршена је замјена 26 водомјера код индивидуалних и привредних потрошача;

Канализациони систем градског подручја изграђен је од Колекторског правац 1 и Колекторског правац 2 као комбинови систем које врши одводњу оборински и фекалних вода, и канализациони систем састоји се од:

Колекторска канализациона мрежа (правац) Ø од 600mm -1400mm дужине 21,50 Км,

Примарна канализациона мрежа (спајање на Колекторски правац) Ø од 200mm -600mm дужине 25 Km,

Секундарна канализациона мрежа (прикључци на примарну мрежу) Ø од 200mm -600mm дужине 10 KM тако да је укупна дужина канализационих мрежа 56,50 Km.

Уговорени послови из Програма одржавања објеката заједничке комуналне потрошње су се редовно извршавали: чишћење улица, одржање градског зеленила и хортикулуте, прикупљање отпада и одвоз смећа обављали су се свакодневно, те је чистоћа града била на задовољавајућем нивоу: чисте улице, тротоари, паркови и остало.

Услуге одвоза комуналног отпада са цијеле територије општине Брод за 5.130 корисник, (домаћинства 2789 корисника, домаћинства паушал 2092 корисник и правна лица –предузетници 249 корисника)

Цијена одвоза комуналног отпада у току 2023. године износила је- по домаћинству мјесечно за грдско подручје 11,54 KM, по домаћинству мјесечно за сеоско подручје 7,27 KM, по домаћинству мјесечно за привремени боравак паушал 5,13 KM, за правна лица зависно од дјелтности и спремника мјесечно цијене су биле у распону од 15,38 KM, 25,63 KM, 33,60 KM, 35,89 KM и 152,76 KM.

Након отварања стечајног поступка у градској топлани, градско гријање је преузео КП "Комуналцу" АД Брод у јануару 2014.године када је градско гријање користило око 800 корисника, послје тога времена за грејну сезону 2019/2020. годину услуге гријања је користило око 250. корисника од ДТ Енергије

Након обуставе испоруке топлотне енергије од стране испоручиоца „ДТ Енергија“ д.о.о. Брод, ЈКП „Комвод“ а.д. Брод Наредбом Начелника општине од 11.01.2020. године ("Службени гласник општине Брод", број: 1/20), преузима топлотне подстанице које су у власништву општине Брод, а које је користила ДТ „Енергија“ д.о.о. Брод и да настави са производњом и испоруком топлотне енергије крајњим потрошачима.

У току 2023. године ЈКП „ Комвод „ а.д. обавља послове производње и дистрибуције топлотне енергије за физичка и правна лица према плану грејне сезоне. На тим пословима ангажовани су радници из предузећа као и радници по уговору о дјелу Укупан број корисника за које се испоручује топлотна енергија је 244, а квадратних метара је 19.154,21m². Корисницима којима се испоручује топлотна енергија настањени су у слиједећим улицама : Јована Рашковића , Трг 7.октобра , Трг Патријарха Павла , Јована Дучића , Скеле , 26.Августа и дио улице Светог Саве. Корисници услуга гријања су из различитих дијелова града, укупан број корисника недовољан, као и неадекватан број корисника у појединачним улазима згада колективног становањана, ствара губитке енергије на топловодној мрежи са самим тим и веће трошкове.

Цијена за испоручену топлотну енергију у току 2023. године је износила -за физичка лица је 1,82 KM/m², за правна лица 4,21 KM/m² и за Средњу школу 3,32 KM/m², овакве цијене нису довољне за покриће цијене коштања топлотне енергије јер су трошкови енергената високи (сјечка и електрична енергија) плате и остала лична примања извршиоца су се повећала, певћањем најниже плате у Републици Српској, затим повећање цијена материјала и услуга за текуће одржавање пратеће опреме и топловодних цјевовода што је значајно утицало на пословни резултат предузећа, као и на укупан губитку предузећа, са тачном прецизношћу трошкови производње и дистрибуције топлотне енергије не могу се исказати јер пословна и грејна сезона нису у истом периоду као и техничке и организационе могућности софтверског програма предузећа.

Послови управљања и одржавања гробљима су се редовно извршавали- одржавање зелених површина (кошња, скупљање и одвоз траве), - резивање живица и чепреса са одвозом биљне масе, - одржавање чистоће на гробљима, - као и сви други послови по потреби. Управљање гробљем подразумева додјелу гробних мјеста, уређење, одржавање и реконструкцију гробља, те послове покопа умрлих особа.

Послови управљања и одржавања Градском пијацом, камионским стајалиштем и Привременим одлагалиштем отпада на локацији Колибе Доње б.б., Брод су се редовно извршавали.

Просјечан број запослених у 2023. години је 113. и просјечно на боловању 17,50 запослених, на дан 31.12.2023. године. 112. запослених и на боловању 17,50 запослених, од укупно запослених на неодређено вријеме 96 запослених, а на одређено вријеме 16. запослених. Просјечна старост запослених износи 50 година, а већина запослених је ангажована на КВ и НК пословима и њихова старосна доб је између 45-64 година старости. У извјештајном периоду исплаћена је просјечна нето зарада у висини 1.037,23 КМ, а паралелно с тим бруто зарада у висини 1.566,31 КМ.

Иако је предузеће у 2023. години остварило негативан пословни резултат у износу 256.918 КМ, није дошло до нарушавања пословне стабилности и прекида у пословним процесима. Пословни циљеви у 2023. години усмјерени су на одржавање стабилности пословања и континуитета у извршавању услуга из области повјерених комуналних дјелатности.

ЈКП „Комвод“ а.д. Брод обавља разноврсне дјелатности од општег економског интереса и као такво је изузетно сложено, за функционисање предузећа потребна су значајна финансијска средства, различита опрема и различити кадрови којих је на тржишту рада све мање те лоша економска ситуација и на макро и микро ниву.

Различите комуналне услуге које ЈКП Комвод обавља, незавидног финансијског стања, неликвидности предузећа, различитог процеса рада, истрошене опреме, различитост кадрова радне снаге као и једног акционара неопходно је извршити реорганизацију система и реорганизацију самог предузећа на сродне послове, као и више акционара. На првом месту је интерес грађана, запослених и саме Општине. Циљ реорганизације је да се заштити јавно предузеће и да се формира или конституише више предузећа која ће бити способна да сама себе издржавају.

I. ГЛАВНЕ АКТИВНОСТИ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

- Активности на отклањању кварова и смањењу губитака на водоводној мрежи у 2023. години.
- Активности на прикупљању, превозу и депоновању комуналног отпада.
- Чишћење улица, тротоара и других јавних површина.
- Кошење и уређење зелених површина и послови хортикултуре.
- Насипање и равнање локалних некатегорисаних путева на територији општине Брод.
- Погребне услуге;
- Управљање и одржавање Градском пијацом;
- Управљање и одржавање Градским гробљем, гробљем у Лијешћу и гробљем у Клакару Доњем (проширени) дио:
- Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање
- Управљање и одржавање Привременим одлагалиштем отпада на локацији Колибе Доње б.б., Брод.
- Рационализација трошкова;
- Спровођење поступака јавне набавке роба, услуга и радова у складу са Законом о јавним набавкама;

II. ОРГАНИЗАЦИОНИ УСЛОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Према Статуту овог предузећа, број: 01-218/19 од 22.05.2019. године, органи управљања у ЈКП „Комвод“ а.д. Брод су:

1. Скупштина акционара;
2. Надзорни одбор;
3. Управа.

Друштво је на дан 31.12.2022. године, имало 112 запослених

Управа	- директор - извршни директор за техничке послове -извршни директор за економско-финансијске послове
--------	--

Број запослених на дан 31.12.2023. године	Неодређено вријеме	Одређено вријеме
112	96	16

Полна структура	Мушкарци 81	Жене 31
-----------------	-------------	---------

Старосна структура	До 35. година старости	Укупно	Мушкарци	Жене
		14	8	6
Старосна структура	Преко 35 година старости	Укупно	Мушкарци	Жене
		98	73	25

Квалификациона структура	Укупно	Мушкарци	Жене
МАГИСТАР	1	-	1
ВСС	7	-	7
ВШС	1	-	1
ССС	22	10	12
ВКВ	6	6	-
КВ	36	35	1
ПК	1	1	-
НК	38	29	9

Највеће учешће у укупној квалификационој структури односи се на НК раднике, који у укупном броју запослених учествују са 33,90 %.

За обављање послова из дјелокруга рада овог предузећа образоване су следеће унутрашње организационе јединице:

2. Управа (директор, извршни директор за техничке послове и извршни директор за економско-финансијске послове)
3. Правна служба, служба за јавне набавке и општи послови
4. Технички сектор:
 - 4.1. производња и дистрибуција воде,
 - 4.2. одржавање цјевовода и изградња водоводне мреже,
 - 4.3. пројектовање и развој и информационе технологије,
 - 4.4. баждарење водомјера,
 - 4.5. канализација,
 - 4.6. одвоз комуналног отпада,
 - 4.7. чишћење улица,
 - 4.8. градско зеленило и хортикултура,
 - 4.9. управљање и одржавање Градском пијацом,
 - 4.10. управљање и одржавање гробљима.
 - 4.11. Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање
5. Економско – финансијски сектор:
 - 5.1. финансијско – рачуноводствени и комерцијални послови,
 - 5.2. материјално књиговодство и складиште,
 - 5.3. читавање и искључивање водомјера.

Макроорганизација ЈКП „КОМВОД“ а.д. БРОД

СКУПШТИНА АКЦИОНАРА

↓
предсједник

↓
НАДЗОРНИ ОДБОР

↓
УПРАВА

Директор

- Референти за правне послове
- Референт за административне послове
- Технички секретар
- Референти за јавне набавке, план и анализу
- Спремачица-курир

↓
Извршни директор за
Техничке послове

↓
Извршни директор за
Економско-финансијске
послове

1. Технички сектор:

2. Економско-финансијски сектор

- РЈ одржавање зелених површина и гробље
- РЈ портирска служба и управљање отпадом
- РЈ возни парк
- РЈ одржавања и изградње водоводне и канализационе мреже, погона за производњу воде и грађевинска оператива

III. ПРОСТОРНИ И ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

- Да би се остварио планирани програм активности током извјештајног периода било је неопходно обезбиједити минимум просторних и техничких услова за обављање радних задатака.
- Предузеће није опремљено са адекватном опремом и механизацијом.
- Постојећи возни парк је застарио и дотрајао и као такав је неадекватан потребама рада.
- Значајан дио техничке опреме је дотрајао, а у исту већ дуги низ година није било значајних улагања.
- На појединим објектима је нужно извршити потребне санационе радове.

IV. ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Састављање финансијских извјештаја је прописано Законом о рачуноводству и ревизији РС („Службени гласник Републике Српске“ број 94/15 и број 78/20) и обавезном примјеном Међународних стандарда финансијског извјештавања.

У складу са напријед наведеним прописима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод је у року израдио финансијски извјештај за прописани период и доставило га Агенцији за посредничке и финансијске услуге РС (АПИФ) у подручном центру Брод.

Наведени извјештај је достављен на прописаним обрасцима, и то:

- биланс стања,
- биланс успјеха,
- биланс токова готовине,
- извјештај о промјенама на капиталу,
- анекс 1 – додатни рачуноводствени извјештај и
- ноте уз финансијске извјештаје.

- Поред горе наведених образаца привредно друштво је у АПИФ доставило и следеће:
- обрачун накнада за произведену и испоручену воду и накнада за загађену воду за 2023. годину,
 - обрачун чланарине ПКРС за 2023.годину,
 - обрачун накнаде за шуме за 2023.годину,
 - обрачун накнаде за противпожарну заштиту за 2023.годину.

Иако је код састављања финансијских извјештаја број прописаних образаца доста широк, сматрамо да обрасци Биланс стања, Биланс успјеха и Извјештај о промјенама на капиталу одражавају реалну слику финансијског и економског стања привредног друштва, те ћемо исте конкретније образложим у наставку овог извјештаја.

V. БИЛАНС СТАЊА

Биланс стања је финансијски извештај о стању (имовине) привредног друштва на одређени дан.

Састоји се од упоредног приказа:

- активе, односно средстава са којим привредно друштво располаже и
- пасиве, односно приказа извора или поријекла средстава са којим привредно друштво располаже.

У билансу стања вриједност активе и пасиве мора да буде једнака.

Ако гледамо биланс стања ЈКП „Комвод“ а.д. Брод актива је једнака пасиви, али укупне обавезе нису покривене имовином јер је на страни активе исказан губитак већи од сопственог капитала и у том случају је имовина мања од обавеза предузећа.

Износ средстава и извора средстава у извјештајном периоду износи 2.878.297 КМ.

Структуру укупних средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Стална средства	1.756.735	1.955.043
Текућа средства	1.116.152	923.254
Губитак ранијих година	2.500.078	2.243.185
Укупно	5.372.965	5.121.482

Из прегледа је видљиво да у укупној структури средстава привредног друштва, стална средства учествују у већем обиму у односу на текућа.

Структуру сталних средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Нематеријална средства	31.918	35.953
Земљиште	506.900	506.900
Грађевински објекти	671.930	699.127
Опрема	534.926	662.773
Остале некретнине, постројења и опрема	0	15.739
Улагања на туђим средствима	11.061	34.551
Укупно	1.756.735	1.955.043

Остале некретнине, постројења и опрема по налогу ревизора износ од 12.200,00 КМ прекњижен на улагања на туђим средствима, а износ од 3.539,00 КМ на грађевинске објекте, Улагања на туђим средствима износ од 34.551,00 КМ је прокњижен на трошкове И та улагања се била на АД “Комуналац” односно прије спајања предузећа. На сва средства обрачуната је амортизација тако да је вриједност укупних средстава мања за амортизацију И наведена прекњижавања у односу на 2022. годину.

Структуру текућих средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Залихе	151.334	227.841
Краткорочна потраживања	938.950	675.706
Готовина и готовински еквиваленти	16.592	9.981
Краткорочна разграничења	9.726	9.726
Укупно	1.116.602	923.254

Уочљиво да је структура текућих средстава у порасту у дијелу краткорочних потраживања од купаца а у паду у дијелу залиха.

Коефицијент опште ликвидности у извјештајном периоду у претходној години су следећи:

- 31.12.2022. г. $923.254 : 3.326.867 = 0,28$
- 31.12.2023. г. $1.116.602 : 3.376.599 = 0,33$

Економска теорија сматра да задовољавајућа вриједност овог коефицијента треба да буде изнад 2. Уочљив је изразито низак степен ликвидности, што показује горе наведени однос обртне имовине и краткорочних обавеза.

Активна временска разграничења (АВР) обухватају обрачунате, а ненаплаћене приходе и унапријед плаћене трошкове и износе 9.726 КМ.

Структуру залиха чине:

- износи у конвертибилним маркама -

ВРСТЕ ЗАЛИХА	31.12.2023.	31.12.2022.
Залихе материјала	151.334	190.387
Залихе робе	5.541	2.454
Укупно	156.875	192.841

Из горе наведенога се може закључити да су укупне залихе у паду у односу на претходни период Краткорочна потраживања и пласмане чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ПОТРАЖИВАЊА	31.12.2023.	31.12.2022.
Потраживања од купаца	785.724	605.854
Остала краткорочна потраживања	138.430	55.056
Укупно	924.154	660.910

Из претходне табеле је видљиво да су потраживања од купаца у благом порасту.

Структуру готовине и готовинских еквивалената чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ПОЗИЦИЈЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Средства на жиро- рачуницама	12.755	7.333
Средства у благајни	3.836	2.647
Укупно	16.591	9.980

Укупно расположива средства готовине на дан билансирања износе 16.591 КМ.

Структуру извора средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ИЗВОРА	31.12.2023.	31.12.2022.
Властити извори средстава	0	.0
Туђи извори средстава	5.372.965	5.121.482
Укупно	5.372.965	5.121.570

Предузеће на дан билансирања не располаже властитим изворима средстава.

Структуру укупног капитала чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ КАПИТАЛА	31.12.2023.	31.12.2022.
Основни капитал	524.438	524.438
Ревалоризационе резерве	253.413	253.413
Нераспоређени добитак текуће године	0	0
Губитак ранијих година	-3.021.011	-2.008.811
Губитак текуће године	-256.918	-1.012.225
Укупно	-2.500.078	-2.243.185

Предузеће је у обрачунском периоду остварило губитак у износу од 256.918 КМ. Ревалоризационе резерве настале процјеном фер вриједности некретнина, постројења и опреме износе 253.413 КМ. Ревалоризационе резерве су настале процјеном фер вриједности некретнина, постројења и опреме у складу са Међународним рачуноводственим стандардом - МРС 16 Некретнине, постројења и опрема, се не могу искористити и расподјелити у основни капитал, дивиденде, за покриће губитка и друге сврхе док се некретнина, постројење или опрема чијом су процјеном настале не реализује (прода, расходује, поклони, размјени за друго средство или отуђи на други начин).

Структуру обавеза у предузећу чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Дугорочна резервисања	11.119	13.722
Дугорочне обавезе	1.797.530	1.780.893
Краткорочне обавезе	3.564.316	3.326.867
Укупно:	5.372.965	5.121.482

Структуру дугорочних обавеза у предузећу чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Обавезе по емитованим дугорочним ХОВ	919.303	1.029.431
Дугорочни кредити	609.024	751.462
Укупно:	1.528.327	1.780.893

Из горе наведенога се може закључити да су укупне обавезе у паду у односу на претходну годину, односно кредиту се уредно сервисирају.

Обавезе по емитованим дугорочним ХОВ се односе на трговање обвезницама ознаке КРКV-О-А емитента ЈКП „Комвод“ а.д. Брод у износу од 12.500 обвезница са номиналном вриједношћу обвезнице у износу од 100 КМ уз каматну стопу у износу од 5% и роком доспијећа од 10 година.

Дугорочни кредити се односе на закључене уговоре о дугорочним кредитима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод са Нова банка а.д. Бања Лука.

Структуру краткорочних обавеза чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Обавезе према добављачима	1.231.220	1.006.646
Остале обавезе из пословања	1.476	250.760
Обавезе за зараде и накнаде	1.078.333	966.324
Обавезе за остале порезе и доприносе	146.713	164.071
ПДВ	64.490	32.169
Пасивна временска разграничења	524.277	687.799
Краткорочне фин. обавезе	142.438	134.832
Друге обавезе	187.652	84.266
Укупно	3.376.599	3.326.867

Такође је евидентан пораст обавеза према добављачима у односу на претходну годину ради повећања цијена у великом проценту енергије, материјала и услуга. Извршена је конфирмација салда са добављачима који су доставили ИОС-е.

Остале обавезе из пословања односе се на позајмице

Обавезе за остале порезе и доприносе односе се на порезе и доприносе Надзорног одбора, Уговор о дјелу, водопривредна и комунална накнада

Пасивна временска разграничења су разграничени приходи од донација за опрему и основна средства који се током године за износ амортизације оприходује

Краткорочне фин. Обавезе је износ обавезе за годину дана по основу кредита

Друге обавезе су обавезе за камате, накнаде Надзорног одбора, Уговор о дјелу и друге помоћи запосленим.

VI. БИЛАНС УСПЈЕХА

Биланс успјеха је финансијски извештај у коме се приказују приходи и расходи привредног друштва са циљем утврђивања резултата пословања (остварене добити или губитка) у одређеном временском периоду. Логично томе, садржину биланса успјеха чине приходи и расходи с тим да се нарочито истиче структура прихода и расхода.

У извјештајном периоду укупни приходи су остварени у износу од 4.403.419 КМ, а укупни расходи у износу од 4.660.337 КМ, тако да је коначан резултат негативан, назива се пословни губитак и у извјештајном периоду износи 256.918 КМ.

Шематски приказ структуре укупних прихода изгледа:

- износи у конвертибилним маркама -

Назив прихода	31.12.2023.	31.12.2022.
Приходи од пружених услуга	2.884.123	2.248.939
Приход од продаје робе	4.721	5.578
Приходи од продаје производа	850.008	777.234
Остали пословни приходи	592.883	247.998
Нето доб.од умањења ран.приз. губит.	0	0
Прих.по основу промјене рач.политика и испр.греш.ран.год.	0	0
Финансијски приходи	56.928	29.878
Остали приходи и добици	14.756	2.612
Укупно	4.403.419	3.312.239

Видљиво је повећање прихода, једино је дошло до благог смањења прихода од продаје робе.

Приходи од продаје робе се односе на приходе остварене продајом робе у продавници на градском гробљу и смањени су у односу на исте у претходном периоду.

Приходи од продаје учинака, приходе од услуга остварених обављањем регистрованих дјелатности друштва..

Остали пословни приходи се у великом дијелу састоје од:

- приход од премија и субвенција у износу од 270.068 КМ,
- приход од донације у износу од 170.434 КМ,
- приходи од фондова у износу од 142.013 КМ
- остали пословни приходи у износу од 10.368 КМ.

У Билансу успјеха се приказују и укупни расходи или боље речено трошкови, а пошто је листа трошкова по врстама веома дугачка, те су груписани у следећој шеми.

Шематски приказ структуре укупних расхода изгледа:

- износи у конвертибилним маркама -

Назив расхода	31.12.2023.	31.12.2022.
Набавна вриједност продате робе	2.207	3.179
Трошкови материјала	163.703	192.037
Трошкови зарада, накнада и осталих л. р.	2.608.415	2.567.674
Трошкови производних услуга	166.861	366.700
Трошкови амортизације	175.897	169.046
Трошкови пореза	32.947	29.581
Нематеријални трошкови	75.582	98.588
Трошкови горива и енергије	937.530	696.890
Финансијски расходи	252.839	169.870
Остали расходи и губици	244.158	29.148
Расходи по основу промј.рач.политика и испр.гр.ранијег периода	198	1.751
Укупно	4.660.337	4.324.464

Из горе наведенога се види да су укупни трошкови у обрачунском периоду у порасту у односу на исти период претходне године за 335.873 КМ.

Просјечан број запослених у извјештајном периоду је био 113 радника.

У наставку ће бити образложене важније ставке укупних расхода.

Набавна вриједност продате робе у износу од 2.207 КМ .

Трошкови материјала и енергије се односе на:

- утрошени основни материјал у износу од..... 126.383 КМ
- утрошену хтз опрему у износу од..... 6.624 КМ
- утрошен ситан алат и инвентар у износу од..... 1.409 КМ
- утрошени остали материјал у износу од..... 4.436 КМ
- утрошени канцеларијски материјал у износу од 14.893 КМ
- утрошени материјал за чишћење у износу од..... 4.488 КМ
- утрошене ауто-гуме..... 5.470 КМ
- Трошкови горива и енергије
- трошкова електричне енергије у износу од.....267.376 КМ
- трошкови нафтних деривата у износу од..... 98.630 КМ
- трошкови гријања у износу од..... 571.524 КМ.

У трошковима горива и енергије евидентно је просјечно повећање за 34,5 % због пораста цијена на тржишту.

Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи за период од 01.01. до 31.12.2023. годину износе 2.608.415 КМ и то

- трошкови бруто зарада запослених у износу од2.142.437 КМ
- трошкови бруто зарада Надзорни одбор у износу од 20.790 КМ
- трошкови отпремнина запослених у износу од 16.926 КМ,
- трошкови дневница, смјештаја и превоза запослених у износу од 3.504 КМ,
- трошкови превоза запослених на посао у износу од 124.274 КМ,
- трошкови регреса запослених на посао у износу од 129.413 КМ,
- трошкови топлог оброка запослених у износу од 143.719 КМ,
- накнада помоћи ради лијечења запослених у износу од..... 27.352 КМ

У дијелу трошкова зарада, накнада из зарада и осталих личних расхода да је за извјештајни период исплаћена просјечна нето зарада у висини 1.037,23 КМ, а паралелно с тим бруто зарада у висини 1.566,31 КМ. У склопу додатних личних примања је обрачунат топли оброк у виду кетеринга у висини од 7,53 КМ за сваки радни дан у току једног мјесеца, као и накнада за трошкове превоза радника на посао и са посла. Просјечан број запослених у извјештајном периоду је био 113. У 2023. години најнижа плата у РС износила је 700,00 КМ што је доста утицало на трошкове зарада.

Трошкови производних услуга се односе на трошкове:

- фиксних и мобилних телефона у износу од..... 14.535 КМ,
- трошкове услуга одржавања у износу од 28.628 КМ,
- трошкове услуга оглашавања у износу од..... 3.145 КМ и
- трошкови осталих услуга у износу од 120,553 КМ.

(У трошкове осталих услуга улазе трошкови комуналних услуга у износу од 16.483 КМ, трошкови услуга по уговорима о дјелу за разне поправке, управљачког система гријања, електро-поравке, уградње специфичних материјала и дијелова, интелектуалне услуге и слично 54.700 КМ, трошкови услуга о повременим и привременим пословима на депонији, одвозу смећа, рада на гробљу, кошење зелених површина и други послови 16.766 КМ и трошкови осталих производних услуга 32.604 КМ).

У дијелу трошкова амортизације треба истаћи да је износ обрачунате амортизације за извјештајни период 175.897 КМ. Од укупног износа амортизације на амортизацију грађевинских објеката односи се 30.737 КМ, на амортизацију нематеријалних улагања (програм за рачунаре) односи се 4.035 КМ,, а преостали дио од 140.149 КМ односи се на амортизацију опреме, и 976 КМ амортизација на улагање у туђу опрему.

Нематеријални трошкови обухватају неколико групација и то:

- трошкови рачуноводствених услуга у износу од 1.140 КМ
- трошкови ревизије финансијских извјештаја у износу од2.000 КМ
- трошкови здравствених услуга у износу од1.936 КМ
- трошкови адвокатских услуга у износу од.....1.295 КМ
- услуге у вези са стручним усавршавањем у износу од 314 КМ
- остале непроизводне услуге (анализа воде) у износу од25.376 КМ
- трошкови репрезентације, дјечијих пакетића, у износу од..... 5.858 КМ
- премије за обавезно осигурање радника и имовине у износу од..... 10.429 КМ
- трошкови платног промета у износу од..... 3.224 КМ

- чланарине коморама и удружењима у износу од 1.978 КМ
- трошкови огласа у штампани у износу од..... 1.385 КМ
- судске таксе у износу од 9.690 КМ
- трошкови претплате на часописе у износу од 877 КМ
- трошкови претплате на Службени гласник у износу од..... 103 КМ
- остали нематеријални трошкови у износу од..... 9.977 КМ

- Трошкови пореза у износу 32.947 КМ

односе се на накнаде проистекле из пословања и то су:

- накнада за коришћење вода у износу од 18.073 КМ,
- накнада за коришћење шума у износу од 3.079 КМ,
- накнада за противпожарну заштиту у износу од 1.203 КМ,
- трошкови комуналне накнаде и републичке таксе 6.808 КМ
- трошкови пореза на имовину у износу од 3.784 КМ

Остали расходи у износу од 244.158 КМ односе се на:

- исправке вриједности и отписа потраживања у износу од 205.198 КМ,
- трошкови накнаде штете трећим лицима у износу од 1.138 КМ и
- непоменути остали трошкови у износу од 37.822 КМ.

Финансијски расходи у 2023. години износе 252.839 КМ. Исти се односе на расходе камата по кредитима у износу од 45.542 КМ, расходе камата по ХОВ у износу од 48.970 КМ, камате за неблаговремено плаћене обавезе у износу од 77.527 КМ, затезне камате 16.163 КМ накнадни терет принуде ПДВ 20.432 КМ, накнадни терет принуде наплате пореска управа 43.699 КМ и остали финансијски расходи у износу од 506 КМ.

Расходи по основу промјене рачуноводствених политика у износу 198 КМ.

Биланс успјеха, Биланс стања и Извјештај о промјенама на капиталу одражавају реалну слику стања у Предузећу у извјештајном периоду.

VII. ТЕХНИЧКИ СЕКТОР

Технички сектор у оквиру пословања ЈКП „Комвод“ а.д. Брод ради на пословима:

- Експлоатације, прераде и дистрибуције воде за пиће,
- Одводње оборинских и фекалних вода,
- Одржавања водоводних и канализационих линија,
- Изградње нових водоводних и канализационих линија и
- Одржавања постројења и опреме за прераду воде.
- Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање

У оквиру рада предузећа током наведеног периода имали смо редовне, планиране и ванредне активности.

Ванредне активности у току 2023.године односиле су се

- на уклањању оштећења од олујног невреме на територији општине Брод, као и на објектима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод,
- привремена санација оштећење главног колекторског правца Ø 1400mm дупли пас у Стадионској улици због депресије земљишта,
- санација оштећења на Топлотним сатаницама СРЦ „ДОМ СПОРТОВА“ Брод и СШЦ „ШКОЛСКИ ЦЕНТАР“ Брод.

Приликом олујног невремена оштећен је кров на згради управе ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, кров на згради гаража, као и на згради на Градској пијаци у Броду. Услјед удара грома у зграду

мртвачнице дошло је до оштећења електроинсталација и до уништења компресора и хладњаче за покојнике, настала оштећења су санирана. Такође, дошло је до оштећења на 32 надгробна споменика на Градском гробљу у Броду.

Редовне активности су садржане у обезбјеђивању корисника квалитетном водом за пиће и одводњи испуштених вода.

Снабдијевање потрошача градског подручја и дијела сеоског подручја се врши са градског водоцрпилишта а дио сеоског подручја се врши са водоцрпилиште Врела и Дубоковац.

Укупан број потрошача који користи воду ЈКП „Комвод“ а.д. Брод је 6578 (домаћинства 6281 корисник и 297 пословних субјеката), а услуге одводње фекалних и оборински вода број корисника је 2.887 (домаћинства 2.719 корисник и 168 пословних субјеката).

Цијена за испоручену воду у току 2023. године износила је- за физичка лица је 1,20 КМ/м³, за правна лица 2,46 КМ/м³, а цијена одводње фекалних и оборинских вода износила је 0,72 КМ/м³. Постојећа водоводна мрежа на подручју општине Брод изграђена је у етапама од 1950. године, те проширивана са градског подручја у правцу сеоског подручја.

Укупан дужина водоводне мреже коју одржава ЈКП „Комвод“ а.д. Брод износи око 270,28 km, од чега је на градском подручју око 186,78 km, а на сеоском око 83,5 km мреже, те секундарна водоводна линија (прикључци) дужине 51,93km

Водоводна мрежа у општини Брод је изграђена од сљедећих врста цијеви:

- азбестно-цементне цијеви,
- гусане цијеви,
- виндуритне цијеви (ПВЦ),
- алкатен цијеви (ПЕХД).

У наведеном периоду извршено је отклањање „уских грла“ на водоводној мрежи и побољшање водоснабдијевања, те изграђена је водоводна мрежа

Табела 1. Испорука и потрошња воде

МЈЕСЕЦ	ИЗЛАЗ ВОДЕ ИЗ ПОГОНА			ОВЛАШТЕНА ПОТРОШЊА (m ³)				УКУПНО ФАКТУРИСАНО (m ³)	ГУБИТ АК % (испоручено – фактурисано воде)
				Приходована вода (m ³)					
				Фактурисана овлаштена потрошња					
	Излаз воде за град/села	ДУБОВОЦ – ВРЕЛА (m ³)	УКУПНО ИСПОРУЧЕНО ВОДЕ m ³	Правна лица	Град физичка лица	Села (из водовода Брод)	Села (из водовода Дубоковац-Врела)	(m ³)	
Јануар	95.860	34.095	129.955	5292	26.920	2.885	12.996	48.093	62,99
Фебруар	92.603	28.906	121.509	3828	24.622	3.462	11.257	43.169	64,47
Март	96.557	30.293	126.850	4873	21.865	2.459	10.621	39.818	68,61
Април	91.959	30.975	122.934	3746	23.976	2.823	12.193	42.738	65,24
Мај	94.891	31.360	126.251	3861	27.474	2.875	11.763	45.973	63,59
Јун	89.790	35.443	125.233	3844	23.791	3.830	13.228	44.693	64,31
Јул	103.585	42.077	145.662	3543	28.356	4.434	17.019	53.352	63,37
Август	107.705	42.072	149.777	6190	27.906	3.649	17.512	55.257	63,11
Септембар	96.932	41.974	138.906	4896	28.193	4.152	16.768	54.009	61,12
Октобар	97.264	46.708	143.972	5384	24.524	2.984	14.886	47.778	66,81
Новембар	92.937	53.970	146.907	5167	22.652	2.544	9.403	39.766	72,93
Децембар	102.998	45.997	148.995	5011	22.762	2.491	11.036	41.300	72,28
УКУПНО:	1.163.081	463.870	1.626.951	55635	303.041	38.588	158.682	555.946	65,83

Разлика између количине отпремљене воде потрошачима и оних количина воде које стигну до крајњих потрошача представља значајан губитак у износу од 65,83 %. Испоручена вода која није фактурисана је губитак воде и нема начина да се измјери та количина воде, а односи се на воду за испирање водоводне линије (одмуљивање мреже сваки мјесец и после квара, те услијед прекида електричне енергије), хидрантску воду, кварове на водоводној линији.

Поред губитака на самој дистрибутивној мрежи присутни су и одређени губици на секундарним прикључцима, поред наведених губитака воде мала је потрошња воде односно нема потрошње воде око 38% корисника у односу на број прикључака гдје је потрошња воде и одводња исте нула, а самим тим нема прихода по том основу.

У оквиру редовних послова на одржавању водоводних линија у наведеном периоду одрађени су следећи послови:

- Санације кварова и поправки на главним и секундарним водоводним линијама - 670 интервенција
- Израда кућних прикључака индивидуалних потрошача – 29 прикључака;
- Санација кварова и одштопавање секундарне канализационе мреже у стамбеним јединицама - 107 интервенција, те 10 интервенције за септичке јаме
- извршена је замјена 26 водомјера код индивидуалних и привредних потрошача;

ЈКП „Комвод“ а.д. редовно контролише квалитет воде за пиће. Узима се 16 анализа у току мјесеца на различитим локацијама. Узорковање воде за пиће врши ЈЗУ Институт за јавно здравство Бања Лука, Регионални центар Добој.

Табела 2: Укупан број физичко – хемијских и микробиолошких анализа за **НЕХЛОРИСАНЕ** и **ХЛОРИСАНЕ** воде

2023.год.	МИКРОБИОЛОШКА АНАЛИЗА ВОДЕ			ФИЗИЧКО – ХЕМИЈСКА АНАЛИЗА ВОДЕ		
	УКУПНО	ИСПРАВНО	НЕИСПРАВНО	УКУПНО	ИСПРАВНО	НЕИСПРАВНО
	број	број	број	број	број	број
ЈАНУАР	16	16	0	16	14	2
ФЕБРУАР	16	16	0	16	14	2
МАРТ	16	15	1	16	14	2
АПРИЛ	16	14	2	16	15	1
МАЈ	16	14	2	16	15	1
ЈУН	16	15	1	16	15	1
ЈУЛ	16	15	1	16	15	1
АВГУСТ	16	15	1	16	15	1
СЕПТЕМБАР	16	14	2	16	15	1
ОКТОБАР	16	14	2	16	15	1
НОВЕМБАР	16	14	2	16	15	1
ДЕЦЕМБАР	16	16	0	16	15	1
Укупно:	192	178	14	192	177	15

У 2023.години од стране „Институт за јавно здравство“ Регионални центар Добој рад анализа је извршио на укупно 192 узорка воде.

Од 192 узорка воде

- микробиолошки је било исправно 178 , а неисправно 14 узорака
- физичко – хемијски је било исправно 177 , а неисправно 15 узорака

Микробиолошка и физичко-хемијска неисправност анализа воде односи се на узорке сирове воде бунара прије обраде, а са физичко-хемијске неисправности долазило је до појаве мутноће воде, ради редовног испирања цијевовода. Ови поремећаји су повремени и по мишљењу стручњака ЈЗУ Института за јавно здравство Бања Лука, Регионални центар Добој немају велики утицај на потрошаче из разлога што су мали и краткотрајни.

Колекторски праваци

Локације: Канализациони систем градског подручја изграђен је од Колекторског правац 1 и Колекторског правац 2 као комбиновани систем које врши одводњу оборинских и фекалних вода.

Колекторски правац 1 Стадионске улице (паркинг Рафинерија нафте, Улица Светог Саве до кућног броја 56, Југ Богдана, Доситеља Обрадовића, Цара Лазара, пресеца улице Војводе Живојина Мишића, Крајишких бригада, пролази улицом Бродског батаљона, Улица Змај Јове Јовановића (локација Градско гробље десна страна у правцу терминала) у Стадионску улицу у премпунпну станице Стадионске улице

Колекторски правац 2 је од Улице Светог Саве кућног бр 56 , 26.августа до нове пијаце, улицом Јована Дучића до Стадионске улице дупли пас до пумпне станице кишњег прељева, од Скела, Улице Ђуре Јакшића, Саве Ковачевића, Вука Карацића Бранка Ковачевића и у Стадионску улицу главни шахт код кућног броја 35., од Градских базена, улицом Бродског батаљона и спајање у Стадионској улици, улицом Петра Петровића Његоша, Николе Тесле и спајање у Стадионске улици, Улица Првог Српског борца припада колекторском правцу 2.

Магистрални колекторски правац од премпумпне станица бр 1 Стадионска улица до премпумпне станице бр 2 Себастијановић

Колекторска канализациона мрежа (правац) Ø од 600mm -1400mm дужине 21,50 Km,

Примарна канализациона мрежа (спајање на Колекторски правац) Ø од 200mm -600mm дужине 25 Km,

Секундарна канализациона мрежа Ø од 200mm -600mm дужине 10 KM тако да је укупна канализациона мрежа 56,50 Km.

Услуге одвоза комуналног отпада са цијеле територије општине Брод за 5.130 корисник, (домаћинства 2789 корисника, домаћинства паушал 2092 корисник и правна лица –предузетници 249 корисника)

Цијена одвоза комуналног отпада у току 2023. године износила је- по домаћинству мјесечно за грдско подручје 11,54 KM , по домаћинству мјесечно за сеоско подручје 7,27 KM, по домаћинству мјесечно за привремени боравак паушал 5,13 KM, за правна лица зависно од дјелтности и спремника мјесечно цијене су биле у распону од 15,38 KM, 25,63 KM, 33,60 KM, 35,89 KM и 152,76 KM.

Половином новембра 2023. године на главном Колекторском правцу који је усмјерен према кишном прељеви и премпумпној станици оборинских и фекалних вода, у Стадионској улици дошло је до депресије земљишта, која је проузроковала оштећење главног колекторског правца Ø 1400mm дупли пас, затворен је проток оборинских и фекалних вода, те проузроковало блокирање канализационог система у улицама: Светог Саве; Јована Рашковића; 26. Августа, насеље Махала, насеље Скеле, улицама: Јована Дучића; Ђуре Јакшића; Саве Ковачевића са огранцима; Бранка

Ковачевића и Бродског батаљона, односно цијелокупни градски канализациони систем је био угрожен око 80% и такво стање је могло да произведе еколошку катастрофу.

Приступило се рјешевању новонастале ситуације, уважавајући хитност, угроженост грађана и њихове имовине.

ЈКП „КОМВОД“ а.д. Брод у насталој ситуацији хитно је извршен ископ земљишта на локацији гдје је дошло до депресије земљишта, које проузроковало оштећење цјевовода како би се омогућило функционисање канализационог система кроз отворени ров,

Укључило је сву расположиву механизацију, радну снагу, ангажовани су подизвођачи, набавку грађевинског материјала неопходног за санацију, израдили заштитне ограде од Ул. Стадионске армомрежама и са обиљежавајућим таблама, те израдили постелице - шаловање оплате од грађе, уграђени су бетонски сутбови за учвршћивање оплате ради привременог кориштења заштите отвореног канала за функционисање канализације кроз коју протиче 80 % оборинских и фекалних вода градске канализације.

Због оваквог стања канализационог система неопходно је урадити Пројекат санације колекторског правца Улица Стадионска Ø 1400mm (двојни колекторски правац), локација непосредно близини кишног прељева, у дужини 60 метара и извршити ремонт опреме кишног прељева, неисправног од 1999. године, када је први пут саниран колекторски правац број 1, као и изворе финансирања санације канализационог система.

Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање

Након отварања стечајног поступка у градској топлани, градско гријање је преузео КП "Комуналцу" АД Брод Одлуком о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања КП "Комуналцу" АД Брод ("Службени гласник општине Брод", број: 1/14) је испоручивана топлотна енергија за око 800 корисника, доношењем Одлуке о давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања ("Службени гласник општине Брод", број: 4/14), те закључивањем Предуговором о давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања са ДТ Енергијом од 05.08.2014. године а према извјештају о пословању за 2015. годину ДТ Енергије Брод да услуге гријања користи 397. корисника. Из Информације о пословању ДТ Енергије за 2020. годину да услуге гријања користи око 250. корисника.

Након обуставе испоруке топлотне енергије од стране испоручиоца „ДТ Енергија“ д.о.о. Брод, ЈКП „Комвод“ а.д. Брод Наредбом Начелника општине од 11.01.2020. године ("Службени гласник општине Брод", број: 1/20), преузима топлотне подстанице које су у власништву општине Брод, а које је користила ДТ „Енергија“ д.о.о. Брод и да настави са производњом и испоруком топлотне енергије крајњим потрошачима, а послје Одлуком о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре система даљинском гријања ЈКП "КОМВОД" А.Д. Брод ради производње и испоруке топлотне енергије до коначног рјешења питања гријања ("Службени гласник општине Брод", број: 1/20),

Опрема која је дата на управљање и коришћење за производњу топлотне енергије (машински и електро дијелови), сви су гарантни рокови за кориштење опреме истекли и као таква налази се у веома лошем стању.

У сезони гријања 2023/2024 године дошло је до квара на Топотној станица 1 СРЦ „ДОМ СПОРТОВА“ Брод оштећења колтла за гријање због дугогодишњег кориштења и високих

температура, те је извршена санација истог (санација улазног цјевовода у гасификатор, варење уста цијеви, замјена дијела оштећене цијеви два пута, замјена лежаја са кућиштима пужног транспортера).

На Подстаници у улици Јована Рашковића извршена је замјена неисправних експанзивних посуда два комада , од 500 и 300 литара запремине и замјена топлотне пумпе у улици Јована Рашковића бр. 11, због квара на котлу и санације истог корисници топлотне енергије са Топлотне станице 1 СРЦ „ДОМ СПОРТОВА“ Брод били су ускраћени за испоруку топлотне енергије у сезони гријања 2023/2024 године два дана, те је потршачима умањен износи рачуна.

На Топлотној станици 2 СШЦ „ШКОЛСКИ ЦЕНТАР“ Брод у грејној сезони 2023/2024 године дошло је до квара, те је извршена санација истог (варење котла за гријање 2 MW три пута , демонтажа шамота у котловима и монтажа три пута, замјена лежаја са кућиштима пужног транспортера, ремонт електромотора 7,5 kW, ремонт хидрауличне пумпе потисних клипова, токарски радови на постројењу, замјена улазних цјевовода Ø 90mm са арматурама Скеле 21, замјена улазних цјевовода Ø 90mm са арматурама Скеле 17 због квара на котлу и санације истог корисници топлотне енергије са Топлотне станице 2. СШЦ „ШКОЛСКИ ЦЕНТАР“ Брод били су ускраћени за испоруку топлотне енергије у сезони гријања 2023/2024 године четири дана, те је потршачима умањен износи рачуна.

У току 2023.године ЈКП „Комвод“, а.д. обавља послове производње и дистрибуције топлотне енергије за физичка и правна лица према плану грејне сезоне. На тим пословима ангажовани су радници из предузећа као и радници по уговору о дјелу Укупан број корисника за које се испоручује топлотна енергија је 244, а квадратних метара је 19.154,21m². Од укупног броја корисника за правна лица је деветнаест (19) корисника, укупан број квадратних метара за правна лица 7.636,08m², за физичка лица је двије стотине двадесет пет (225) корисника , укупан број квадратних метара за физичка лица је 11.518,13m². Горе наведеним корисницима испоручујемо топлотну енергију за слиједеће улице : Јована Рашковића , Трг 7.октобра , Трг Патријарха Павла , Јована Дучића , Скеле , 26.Августа и дио улице Светог Саве. Корисницу услуга гријања су из различитих дијелова града, као и број корисника што ствара губитке енергије на топоводној мрежи са самим тим и веће трошкове. Пословна година и грејна сезона нису у истом периоду, рачуноводствени програм предузећа не омогућава тачан износа трошкова производње и дистрибуције топлотне енергије односно не води се трошковно рачуноводство по организационим јединицама те се не може са прецизношћу изказати податак трошкова производње и испоруке гријања(електричну енергију, горива мазива, рад утоваривача, материјал, резервни дијелови, услуге ,брutto зарада радника који су распоређени у радној јединици гријање ради годишње или боловања распоред радника из других организационих дијелова предузећа).

Цијена за испоручену топлотну енергију у току 2023. године је износила -за физичка лица је 1,82 KM/m² , за правна лица 4,21 KM/m² и за Средњу школу 3,32 KM/m², овакве цијене нису довољне за покриће цијене коштања топлотне енергије јер су трошкови енергената високи (сјечка и електрична енергија) плате и остала лична примања извршиоца су се повећала, певћањем најниже плате у Републици Српској, затим повећање цијена материјала и услуга за текуће одржавање пратеће опреме и топоводних цјевовода што је значајно утицало на пословни резултат предузећа, као и на укупан губитку предузећа.

VIII. ПЛАНИРАНЕ И РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

- Замјена и сервис водомјера индивидуалних потрошача, као и привредних субјеката,
- Чишћење погона аерације по плану за 2023. годину, чиме се обезбјеђује квалитетнија филтрација сирове воде за пиће,
- Чишћење и одржавање погона fine филтрације, а једном је урађено систематско чишћење базена гравитационих филтера и водоторња,
- Испирање водоводних линија по плану за 2023. годину, као и испирање приликом санације кварова на водоводној мрежи приликом прекида електричне енергије,

- У 2023. години завршено је проширење водоводних линија у укупној дужини од 4.500 m и то на локацијама:

Доњи Вишњик- Дервента 1.500 m

Барица-Бабино брдо Дервента 3.000 m

- Вршење редовног одвоза комуналног отпада са цијеле територије општине Брод,
- Послови на уређењу јавних зелених површина, хортикултури и чишћењу јавних површина, у периоду од 01.04.2023. до 31.10.2023. године покошено је 2.234.206 m² зелених површина,
- Послови на Градској пијаци и на камијонском стајалишту,
- послови на уређењу и одржавању Градског гробља,
- Послови на производњи и испоруци топлотне енергије путем система даљинског гријања,
- Радови на насапању и одржавању локалних некатегорисаних путева.

IX. ПЛАНИРАНЕ А НЕРЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Планиране, а нереализоване активности у извјештајном периоду су:

- У сарадњи са општином Брод евидентирати сву имовину дату предузећу на управљање, коришћење и одржавање, обзиром да иста није исказана ни у пословним књигама оснивача, а ни предузећа,
- Успоставити катастар јавног водовода и канализације и дио регистара гробља
- Уређење депоније на локацији Колибе Доње б.б., Брод;
- Санација оштећених колекторских праваца.

X. ПРЕПРЕКЕ И ПРОБЛЕМИ У РАДУ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

Препреке и проблеми у извјештајном периоду су:

- неликвидност предузећа;
- застарјелост возила, радних машина и опреме;
- неопремљеност предузећа адекватном опремом и механизацијом;
- високи трошкови електричне енергије, а који су условљени процесом рада;
- велики губици у дистрибутивној мрежи и чести кварови ;
- проблем рада фабрике за прераду воде (погон аерације, сатурације и fine филтрације), односно дотрајалост наведених погона,

- недовољни број корисника комуналних услуга, као и 38 % корисника од укупног броја регистрованих мјерних инструмената су без потрошње воде.
- ниска цијена услуге у односу на цијену коштања;
- неопремљеност депоније отпада у Колибама Доњим;
- преузете обавезе за порезе и доприносе из ранијег периода од КП „Комуналац“ а.д. Брод (главница и камате);
- Неадекватно ријешен проблем градског гријања које додатно оптерећује рад Друштва
- Недостак квалификованих кадрова и велики број радника на боловању

XI. ПРЕПОРУКЕ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Неке од препорука за унапређење процеса рада предузећа су:

- рационализација трошкова;
- увођење нове организационе структура рада;
- наставак модернизације механизације и опреме;
- набавка чистилице за улице;
- обезбјеђење додатних прихода;
- повећање наплативости потраживања;
- ускађивање цијена услуга са цијеном коштања услуга;
- аутоматизација, увезивање рада и реконструкција погона за прераду воде;
- смањење губитака у дистрибутивној мрежи;
- активности на подизању свијести становништва у области заштите животне средине
- Реорганизација система комуналних услуга и реорганизацију самог предузећа на средње послове због финансијског стања, неликвидности предузећа, високог кумулираног губитка, различитог процеса рада, истрошене опреме, радне снаге различите квалификације, односно оснивање више предузећа која ће бити способна да сама себе издржавају.

XII. ИЗВЈЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА

Привремени Надзорни одбор именован је Одлуком о избору и именовању чланова Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, број: 01-1520/21 од 17.03.2021. године и Одлуком о измјени Одлуке о избору и именовању чланова Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, број: 01-4286/21 од 06.09.2021. године, у саставу:

1. Ирена Шкворц, дипломирани економиста, из Брода;
2. Љиљана Ружојчић, дипломирани економиста, из Брода;
3. Бранко Вишекруна, електро-инжењер, из Брода.

У току 2023. године, односно дана 22.11.2023. године, дошло је до измјене састава Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, када је Ирена Шкворц разрјешена, а Одлуком о измјени Одлуке о избору и именовању чланова Привременог Надзорног Одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, број: 01-4023/23 од 22.11.2023. године, именован Давор Бардак за члана Привременог Надзорног одбора.

Од 22.11.2023. године, Привремени Надзорни одбор засједа у саставу:

1. Давор Бардак, професор историје, из Брода,
2. Љиљана Ружојчић, дипломирани економиста, из Брода,
3. Бранко Вишекруна, електро-инжењер, из Брода.

Приликом свога рада Привремени Надзорни одбор се увијек држао одредби Статута ЈКП „Комвод“ а.д. Брод и дјеловао у оквиру својих надлежности из члана 15. истог. Током извјештајног периода Привремени Надзорни одбор ЈКП „Комвод“ а.д. Брод одржао је укупно 25 сједница.

Табела: Преглед одржаних редовних, телефонских и ванредних сједница ПНО

Преглед одржаних редовних сједница Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод у периоду 01.01.2023. - 31.12.2023. године	
Сједница	Датум одржавања
1. редовна сједница ПНО	04.12.2023.
Укупно одржано: 1 (једна) редовна сједница	

Преглед одржаних ванредних сједница Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод у периоду 01.01.2023. - 31.12.2023. године	
Сједница	Датум одржавања
1. ванредна сједница ПНО	10.02.2023.
2. ванредна сједница ПНО	03.04.2023.
3. ванредна сједница ПНО	27.12.2023.
Укупно одржано: 3 (три) ванредне сједнице	

Преглед одржаних телефонских сједница Привременог Надзорног одбора ЈКП „Комвод“ а.д. Брод у периоду 01.01.2023. - 31.12.2023. године	
Сједница	Датум одржавања
1. телефонска сједница ПНО	23.01.2023.
2. телефонска сједница ПНО	07.02.2023.
3. телефонска сједница ПНО	23.02.2023.
4. телефонска сједница ПНО	27.02.2023.
5. телефонска сједница ПНО	13.03.2023.

6. телефонска сједница ПНО	28.03.2023.
7. телефонска сједница ПНО	15.05.2023.
8. телефонска сједница ПНО	24.05.2023.
9. телефонска сједница ПНО	25.05.2023.
10. телефонска сједница ПНО	29.05.2023.
11. телефонска сједница ПНО	19.06.2023.
12. телефонска сједница ПНО	03.07.2023.
13. телефонска сједница ПНО	10.07.2023.
14. телефонска сједница ПНО	15.08.2023.
15. телефонска сједница ПНО	28.08.2023.
16. телефонска сједница ПНО	29.09.2023.
17. телефонска сједница ПНО	24.10.2023.
18. телефонска сједница ПНО	01.11.2023.
19. телефонска сједница ПНО	10.11.2023.
20. телефонска сједница ПНО	14.11.2023.
21. телефонска сједница ПНО	16.11.2023.
Укупно одржано: 21 (двадесетједна) телефонска сједница	

По свим одржаним сједницама Привременог Надзорног одбора усвојени су и сачињени записници са одржаних сједница. Записници са одржаних сједница су благовремено достављени Одјељењу за привреду и друштвене дјелатности општине Брод и Кабинету Начелника општине Брод. Комплетна документација о одржаним сједницама Привременог надзорног одбора, као и све донесене одлуке налазе се у архиви ЈКП „Комвод“ а.д. Брод. Послове из своје надлежности, Привремени Надзорни одбор обављао је по сопственој иницијативи, на захтјев Скупштине акционара и на захтјев Управе предузећа. Активности Привременог Надзорног одбора, током извјештајне године, вршене су у складу са Законом и утврђеним надлежностима овог органа, а нарочито се односе на:

- обавезе Надзорног одбора према Скупштини акционара;
- обавезе нормативно-правног уређивања односа у пословању предузећа;
- обавезе према финансијским извјештајима;
- остваривање надзора над радом ЈКП „Комвод“ а.д. Брод;

1. У односу на обавезе према Скупштини акционара, Привремени надзорни одбор извршио је припрему и заказивање сједница Скупштине акционара ЈКП „Комвод“ а.д. Брод.
2. У односу на нормативно-правно уређивање односа у пословању овог предузећа, Привремени Надзорни одбор је у 2023. години разматрао и усвојио одређени број општих аката предузећа.

Комплетна информација о пословању ЈКП „Комвод“ а.д. Брод за период од 01.01.2023. године до 31.12.2023. године је израђена на бази расположивих података (који су књижени у току 2023. године).

Број: 03/1-1650/24

Датум: 06.06.2024. године

