



Адреса: Ул. Николе Тесле бр. 22, 74450 Брод
тел: 053/610-230; факс 053/610-227 e-mail: komvod@komvod.com

ЈИБ: 4404438780007 ПИБ: 404438780007 МБ: 11179134

Жиро рачуни:

НОВА БАНКА – 555-300-00434754-62
НЛБ БАНКА – 562-005-81565161-71 *АДИККО БАНКА – 552-000-18960788-51*

ИНФОРМАЦИЈА О ПОСЛОВАЊУ ЈКП „КОМВОД“ АД БРОД
за период од 01.01.2023. - 31.12.2023. године

мај, 2024. године

УВОД

ЈКП “Комвод” а.д. Брод је привредно друштво организовано као затворено једночлано акционарско друштво, са једним акционаром - Општином Брод и послује као јавно предузеће у складу са Законом о јавним предузећима Републике Српске. До облика у којем данас послује, предузеће је прошло низ трансформација и Одлукама Скупштине општине Брод о спајању уз оснивање новог предузећа („ Службени гласник општине Брод „ број 15/18), и о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре система даљинском гријања („ Службени гласник општине Брод „ број 2/20), Предузеће је добило у надлежност низ дјелатности, тако да данас обавља врло значајне комуналне дјелатности и то

- 1.1. производња и дистрибуција воде,
- 1.2. одржавање цјевовода и изградња водоводне мреже,
- 1.3. Одржавања постројења и опреме за прераду воде,
- 1.4. баждарење водомјера,
- 1.5. канализација,
- 1.6. Одводње оборинских и фекалних вода,
- 1.7. одвоз комуналног отпада,
- 1.8. чишћење улица,
- 1.9. градско зеленило и хортикултура,
- 1.10. управљање и одржавање Градском пијацом и камионским стајалиштем,
- 1.11. Управљање и одржавање Привременим одлагалиштем отпада на локацији Колибе Д.
- 1.12. управљање и одржавање гробљима.
- 1.13. Одржавање и дистрибуција топлотне енергије- топлотне станице Градско гријање
- 1.14. Радови на насапању и одржавању локалних некатегорисаних путева
- 1.15. Послови Управе и економско-финансијски послови

У оквиру рада предузећа током наведеног периода имали смо редовне, планиране и ванредне активности.

Ванредне активности у току 2023. године односиле су се

- на уклањању оштећења од олујног невреме на територији општине Брод, као и на објектима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, гдје је дошло до оштећења крова на згради управе ЈКП „Комвод“ а.д. Брод, крова на згради гаража, као и на згради на Градској пијаци у Броду. Услед удара грома у зграду мртвачнице дошло је до оштећења електроинсталација и до уништења компресора и хладњаче за покојнике, настала оштећења су санирана. Такође, дошло је до оштећења на 32. надгробна споменика на Градском гробљу у Броду.
- привремена санација оштећење главног колекторског правца Ø 1400mm дупли пас у Стадионској улици због депресије земљишта, услед депресије змељишта и пуцања цјевовода дошло је до затварања система протока оборинских и фекалних вода односно цијелокупни градски канализациони систем је био угрожен око 80% и такво стање је могло да произведе еколошку катастрофу.
- санација оштећења на Топлотним сатаницама СРЦ „ДОМ СПОРТОВА“ Брод и СШЦ „ШКОЛСКИ ЦЕНТАР“ Брод.

У овом извјештајном периоду квалитетно, успјешно и континуирано пружало свим својим корисницима на подручју Општине Брод све врсте комуналних услуга појединачне и заједничке комуналне потрошње,

- континуирано снабдијевање питком водом и са становишта контроле квалитета воде чистом и здравом водом из изворишта, било је без редуција и несташица изузев у периоду кварова на водоводној мрежи који су у кратком року отклањају

- фабрике за прераду воде је била стално у исправном стању и поред познатих чињеница о техничкој застарјелости опреме у њој,
- градска канализациона мрежа је увијек била у функцији, сливници за прихват оборинских вода су се редовно чистили и одржавали у функционалном стању, уз честу употребу специјалног возила за отклањање тежих зачепљења узрокованих већином немаром у кориштењу кућних канализација

Снабдијевање потрошача градског подручја и дијела сеоског подручја се врши са градског водоцрпилишта а дио сеоског подручја се врши са водоцрпилиште Врела и Дубоковац .

Укупан број потрошача који користи воду ЈКП „Комвод“ а.д. Брод је 6578 (домаћинства 6281 корисник и 297 пословних субјеката), а услуге одводње фекалних и оборински вода број корисника је 2.887 (домаћинства 2.719 корисник и 168 пословних субјеката).

Цијена за испоручену воду у току 2023. године износила је- за физичка лица је 1,20 КМ/м³ , за правна лица 2,46 КМ/м³, а цијена одводње фекалних и оборинских вода износила је 0,72 КМ/м³ Постојећа водоводна мрежа на подручју општине Брод изграђена је у етапама од 1950. године, те проширивана са градског подручја у правцу сеоског подручја.

Укупна дужина водоводне мреже коју одржава ЈКП „Комвод“ а.д. Брод износи око 270,28 Км, од чега је на градском подручју око 186,78 Км, а на сеоском око 83,5 Км мреже, те секундарна водоводна линија (прикључци) дужине 51,93 Км.

Водоводна мрежа у општини Брод је изграђена од сљедећих врста цијеви:

- азбестно- цементне цијеви,
- гусане цијеви,
- виндуритне цијеви (ПВЦ),
- алкатен цијеви (ПЕХД).

Разлика између количине отпремљене воде потрошачима и оних количина воде које стигну до крајњих потрошача представља значајан губитак у износу од 65,83 %. Испоручена вода која није фактурисана је губитак воде и нема начина да се измјери та количина воде, а односи се на воду за испирање водоводне линије (одмуљивање мреже сваки мјесец и послје квара, као и услијед нестанка електричне енергије), хидрантску воду, кварове на водоводној линији.

Поред губитака на самој дистрибутивној мрежи присутни су и одређени губици на секундарним прикључцима , поред наведених губитака воде мала је потрошња воде односно нема потрошње воде око 38% корисника у односу на број прикључака гдје је потрошња воде и одводња исте нула, а самим тим нема прихода по том основу.

У 2023. години завршено је проширење водоводних линија у укупној дужини од 3.500 m

У оквиру редовних послова на одржавању водоводних линија у наведеном периоду одрађени су сљедећи послови:

- Санације кварова и поправки на главним и секундарним водоводним линијама - 670 интервенција
- Израда кућних прикључака индивидуалних потрошача – 29 прикључка;
- Санација кварова и одштопавање секундарне канализационе мреже у стамбеним јединицама - 107 интервенција, те 10 интервенције за септичке јаме
- извршена је замјена 26 водомјера код индивидуалних и привредних потрошача;

Канализациони систем градског подручја изграђен је од Колекторског правац 1 и Колекторског правац 2 као комбинови систем које врши одводњу оборински и фекалних вода, и канализациони систем састоји се од:

Колекторска канализациона мрежа (правац) Ø од 600mm -1400mm дужине 21,50 Км,

Примарна канализациона мрежа (спајање на Колекторски правац)) Ø од 200mm -600mm дужине 25 Km,

Секундарна канализациона мрежа (прикључци на примарну мрежу) Ø од 200mm -600mm дужине 10 KM тако да је укупна дужина канализационих мрежа 56,50 Km.

Уговорени послови из Програма одржавања објеката заједничке комуналне потрошње су се редовно извршавали: чишћење улица, одржање градског зеленила и хортикулуте, прикупљање отпада и одвоз смећа обављали су се свакодневно, те је чистоћа града била на задовољавајућем нивоу: чисте улице, тротоари, паркови и остало.

Услуге одвоза комуналног отпада са цијеле територије општине Брод за 5.130 корисник, (домаћинства 2789 корисника, домаћинства паушал 2092 корисник и правна лица –предузетници 249 корисника)

Цијена одвоза комуналног отпада у току 2023. године износила је- по домаћинству мјесечно за грдско подручје 11,54 KM, по домаћинству мјесечно за сеоско подручје 7,27 KM, по домаћинству мјесечно за привремени боравак паушал 5,13 KM, за правна лица зависно од дјелтности и спремника мјесечно цијене су биле у распону од 15,38 KM, 25,63 KM, 33,60 KM, 35,89 KM и 152,76 KM.

Након отварања стечајног поступка у градској топлани, градско гријање је преузео КП "Комуналцу" АД Брод у јануару 2014.године када је градско гријање користило око 800 корисника, послје тога времена за грејну сезону 2019/2020. годину услуге гријања је користило око 250. корисника од ДТ Енергије

Након обуставе испоруке топлотне енергије од стране испоручиоца „ДТ Енергија“ д.о.о. Брод, ЈКП „Комвод“ а.д. Брод Наредбом Начелника општине од 11.01.2020. године ("Службени гласник општине Брод", број: 1/20), преузима топлотне подстанице које су у власништву општине Брод, а које је користила ДТ „Енергија“ д.о.о. Брод и да настави са производњом и испоруком топлотне енергије крајњим потрошачима.

У току 2023. године ЈКП „ Комвод „ а.д. обавља послове производње и дистрибуције топлотне енергије за физичка и правна лица према плану грејне сезоне. На тим пословима ангажовани су радници из предузећа као и радници по уговору о дјелу Укупан број корисника за које се испоручује топлотна енергија је 244, а квадратних метара је 19.154,21m² . Корисницима којима се испоручује топлотна енергија настањени су у слиједећим улицама : Јована Рашковића , Трг 7.октобра , Трг Патријарха Павла , Јована Дучића , Скеле , 26.Августа и дио улице Светог Саве. Корисници услуга гријања су из различитих дијелова града, укупан број корисника недовољан, као и неадекватан број корисника у појединачним улазима згада колективног становањана, ствара губитке енергије на топоводној мрежи са самим тим и веће трошкове.

Цијена за испоручену топлотну енергију у току 2023. године је износила -за физичка лица је 1,82 KM/m² , за правна лица 4,21 KM/m² и за Средњу школу 3,32 KM/m², овакве цијене нису довољне за покриће цијене коштања топлотне енергије јер су трошкови енергената високи (сјечка и електрична енергија) плате и остала лична примања извршиоца су се повећала, певћањем најниже плате у Републици Српској, затим повећање цијена материјала и услуга за текуће одржавање пратеће опреме и топоводних цјевовода што је значајно утицало на пословни резултат предузећа, као и на укупан губитку предузећа, са тачном прецизношћу трошкови производње и дистрибуције топлотне енергије не могу се исказати јер пословна и грејна сезона нису у истом периоду као и техничке и организационе могућности софтверског програма предузећа.

Послови управљања и одржавање гробљима су се редовно извршавали- одржавање зелених површина (кошња, скупљање и одвоз траве), - орезивање живица и чепреса са одвозом биљне масе, - одржавање чистоће на гробљима, - као и сви други послови по потреби. Управљање гробљем подразумева додјелу гробних мјеста, уређење, одржавање и реконструкцију гробља, те послове покопа умрлих особа.

Послови управљања и одржавање Градском пијацом, камионским стајалиштем и Привременим одлагалиштем отпада на локацији Колибе Доње б.б., Брод су се редовно извршавали.

Просјечан број запослених у 2023. години је 113. и просјечно на боловању 17,50 запослених, на дан 31.12.2023. године. 112. запослених и на боловању 17,50 запослених, од укупно запослених на неодређено вријеме 96 запослених, а на одређено вријеме 16. запослених. Просјечна старост запослених износи 50 година, а већина запослених је ангажована на КВ и НК пословима и њихова старосна доб је између 45-64 година старости. У извјештајном периоду исплаћена је просјечна нето зарада у висини 1.037,23 КМ, а паралелно с тим бруто зарада у висини 1.566,31 КМ.

Иако је предузеће у 2023. години остварило негативан пословни резултат у износу 256.918 КМ, није дошло до нарушавања пословне стабилности и прекида у пословним процесима. Пословни циљеви у 2023. години усмјерени су на одржавање стабилности пословања и континуитета у извршавању услуга из области повјерених комуналних дјелатности.

ЈКП „Комвод“ а.д. Брод обавља разноврсне дјелатности од општег економског интереса и као такво је изузетно сложено, за функционисање предузећа потребна су значајна финансијска средства, различита опрема и различити кадрови којих је на тржишту рада све мање те лоша економска ситуација и на макро и микро ниву.

Различите комуналне услуге које ЈКП Комвод обавља, незавидног финансијског стања, неликвидности предузећа, различитог процеса рада, истрошене опреме, различитост кадрова радне снаге као и једног акционара неопходно је извршити реорганизацију система и реорганизацију самог предузећа на сродне послове, као и више акционара. На првом месту је интерес грађана, запослених и саме Општине. Циљ реорганизације је да се заштити јавно предузеће и да се формира или конституише више предузећа која ће бити способна да сама себе издржавају.

I. ОСТВАРЕНИ РЕЗУЛТАТИ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Састављање финансијских извјештаја је прописано Законом о рачуноводству и ревизији РС („Службени гласник Републике Српске“ број 94/15 и број 78/20) и обавезном примјеном Међународних стандарда финансијског извјештавања.

У складу са напријед наведеним прописима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод је у року израдило финансијски извјештај за прописани период и доставило га Агенцији за посредничке и финансијске услуге РС (АПИФ) у подручном центру Брод.

Наведени извјештај је достављен на прописаним обрасцима, и то:

- биланс стања,
- биланс успјеха,
- биланс токова готовине,
- извјештај о промјенама на капиталу,
- анекс 1 – додатни рачуноводствени извјештај и
- ноте уз финансијске извјештаје.

Поред горе наведених образаца привредно друштво је у АПИФ доставило и сљедеће:

- обрачун накнада за произведену и испоручену воду и накнада за загађену воду за 2023. годину,
- обрачун чланарине ПКРС за 2023.годину,
- обрачун накнаде за шуме за 2023.годину,
- обрачун накнаде за противпожарну заштиту за 2023.годину.

Иако је код састављања финансијских извјештаја број прописаних образаца доста широк, сматрамо да обрасци Биланс стања, Биланс успјеха и Извјештај о промјенама на капиталу одражавају реалну слику финансијског и економског стања привредног друштва, те ћемо исте конкретније образложим у наставку овог извјештаја.

II. БИЛАНС СТАЊА

Биланс стања је финансијски извјештај о стању (имовине) привредног друштва на одређени дан.

Састоји се од упоредног приказа:

- активе, односно средстава са којим привредно друштво располаже и
- пасиве, односно приказа извора или поријекла средстава са којим привредно друштво располаже.

У билансу стања вриједност активе и пасиве мора да буде једнака.

Ако гледамо биланс стања ЈКП „Комвод“ а.д. Брод актива је једнака пасиви, али укупне обавезе нису покривене имовином јер је на страни активе исказан губитак већи од сопственог капитала и у том случају је имовина мања од обавеза предузећа.

Износ средстава и извора средстава у извјештајном периоду износи 2.878.297 КМ.

Структуру укупних средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Стална средства	1.756.735	1.955.043
Текућа средства	1.116.152	923.254
Губитак ранијих година	2.500.078	2.243.185
Укупно	5.372.965	5.121.482

Из прегледа је видљиво да у укупној структури средстава привредног друштва, стална средства учествују у већем обиму у односу на текућа.

Структуру сталних средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Нематеријална средства	31.918	35.953
Земљиште	506.900	506.900
Грађевински објекти	671.930	699.127
Опрема	534.926	662.773
Остале некретнине, постројења и опрема	0	15.739
Улагања на туђим средствима	11.061	34.551
Укупно	1.756.735	1.955.043

Остале некретнине, постројења и опрема по налогу ревизора износ од 12.200,00 КМ прекњижен на улагања на туђим средствима, а износ од 3.539,00 КМ на грађевинске објекте, Улагања на туђим средствима износ од 34.551,00 КМ је прокњижен на трошкове И та улагања се била на АД “Комуналац” односно прије спајања предузећа. На сва средства обрачуната је амортизација тако да је вриједност укупних средстава мања за амортизацију И наведена прекњижавања у односу на 2022. годину.

Структуру текућих средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ СРЕДСТАВА	31.12.2023.	31.12.2022.
Залихе	151.334	227.841
Краткорочна потраживања	938.950	675.706
Готовина и готовински еквиваленти	16.592	9.981
Краткорочна разграничења	9.726	9.726
Укупно	1.116.602	923.254

Уочљиво да је структура текућих средстава у порасту у дијелу краткорочних потраживања од купаца а у паду у дијелу залиха.

Коефицијент опште ликвидности у извјештајном периоду у претходној години су следећи:

- 31.12.2022. г. $923.254 : 3.326.867 = 0,28$
- 31.12.2023. г. $1.116.602 : 3.376.599 = 0,33$

Економска теорија сматра да задовољавајућа вриједност овог коефицијента треба да буде изнад 2. Уочљив је изразито низак степен ликвидности, што показује горе наведени однос обртне имовине и краткорочних обавеза.

Активна временска разграничења (АВР) обухватају обрачунате, а ненаплаћене приходе и унапријед плаћене трошкове и износе 9.726 КМ.

Структуру залиха чине:

- износи у конвертибилним маркама -		
ВРСТЕ ЗАЛИХА	31.12.2023.	31.12.2022.
Залихе материјала	151.334	190.387
Залихе робе	5.541	2.454
Укупно	156.875	192.841

Из горе наведенога се може закључити да су укупне залихе у паду у односу на претходни период
Краткорочна потраживања и пласмане чине:

- износи у конвертибилним маркама -		
НАЗИВ ПОТРАЖИВАЊА	31.12.2023.	31.12.2022.
Потраживања од купаца	785.724	605.854
Остала краткорочна потраживања	138.430	55.056
Укупно	924.154	660.910

Из претходне табеле је видљиво да су потраживања од купаца у благом порасту.

Структуру готовине и готовинских еквивалената чине:

- износи у конвертибилним маркама -		
НАЗИВ ПОЗИЦИЈЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Средства на жиро- рачунима	12.755	7.333
Средства у благајни	3.836	2.647
Укупно	16.591	9.980

Укупно расположива средства готовине на дан билансирања износе 16.591 КМ.

Структуру извора средстава чине:

- износи у конвертибилним маркама -		
НАЗИВ ИЗВОРА	31.12.2023.	31.12.2022.

Властити извори средстава	0	0
Туђи извори средстава	5.372.965	5.121.482
Укупно	5.372.965	5.121.570

Предузеће на дан билансирања не располаже властитим изворима средстава.

Структуру укупног капитала чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ КАПИТАЛА	31.12.2023.	31.12.2022.
Основни капитал	524.438	524.438
Ревалоризационе резерве	253.413	253.413
Нераспоређени добитак текуће године	0	0
Губитак ранијих година	-3.021.011	-2.008.811
Губитак текуће године	-256.918	-1.012.225
Укупно	-2.500.078	-2.243.185

Предузеће је у обрачунском периоду остварило губитак у износу од 256.918 КМ. Ревалоризационе резерве настале процјеном фер вриједности некретнина, постројења и опреме износе 253.413 КМ. Ревалоризационе резерве су настале процјеном фер вриједности некретнина, постројења и опреме у складу са Међународним рачуноводственим стандардом - МРС 16 Некретнине, постројења и опрема, се не могу искористити и расподјелити у основни капитал, дивиденде, за покриће губитка и друге сврхе док се некретнина, постројење или опрема чијом су процјеном настале не реализује (прода, расходује, поклони, размјени за друго средство или отуђи на други начин).

Структуру обавеза у предузећу чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Дугорочна резервисања	11.119	13.722
Дугорочне обавезе	1.797.530	1.780.893
Краткорочне обавезе	3.564.316	3.326.867
Укупно:	5.372.965	5.121.482

Структуру дугорочних обавеза у предузећу чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Обавезе по емитованим дугорочним ХОВ	919.303	1.029.431

Дугорочни кредити	609.024	751.462
Укупно:	1.528.327	1.780.893

Из горе наведенога се може закључити да су укупне обавезе у паду у односу на претходну годину, односно кредиту се уредно сервисирају.

Обавезе по емитованим дугорочним ХОВ се односе на трговање обвезницама ознаке КРКV-О-А емитента ЈКП „Комвод“ а.д. Брод у износу од 12.500 обвезница са номиналном вриједношћу обвезнице у износу од 100 КМ уз каматну стопу у износу од 5% и роком доспијећа од 10 година.

Дугорочни кредити се односе на закључене уговоре о дугорочним кредитима ЈКП „Комвод“ а.д. Брод са Нова банка а.д. Бања Лука.

Структуру краткорочних обавеза чине:

- износи у конвертибилним маркама -

НАЗИВ ОБАВЕЗЕ	31.12.2023.	31.12.2022.
Обавезе према добављачима	1.231.220	1.006.646
Остале обавезе из пословања	1.476	250.760
Обавезе за зараде и накнаде	1.078.333	966.324
Обавезе за остале порезе и доприносе	146.713	164.071
ПДВ	64.490	32.169
Пасивна временска разграничења	524.277	687.799
Краткорочне фин. обавезе	142.438	134.832
Друге обавезе	187.652	84.266
Укупно	3.376.599	3.326.867

Такође је евидентан пораст обавеза према добављачима у односу на претходну годину ради повећања цијена у великом проценту енергије, материјала и услуга. Извршена је конфирмација салда са добављачима који су доставили ИОС-е.

Остале обавезе из пословања односе се на позајмице

Обавезе за остале порезе и доприносе односе се на порезе и доприносе Надзорног одбора, Уговор о дјелу, водопривредна и комунална накнада

Пасивна временска разграничења су разграничени приходи од донација за опрему и основна средства који се током године за износ амортизације оприходује

Краткорочне фин. Обавезе је износ обавезе за годину дана по основу кредита

Друге обавезе су обавезе за камате, накнаде Надзорног одбора, Уговор о дјелу и друге помоћи запосленим.

III. БИЛАНС УСПЈЕХА

Биланс успјеха је финансијски извештај у коме се приказују приходи и расходи привредног друштва са циљем утврђивања резултата пословања (остварене добити или губитка) у одређеном временском периоду. Логично томе, садржину биланса успјеха чине приходи и расходи с тим да се нарочито истиче структура прихода и расхода.

У извјештајном периоду укупни приходи су остварени у износу од 4.403.419 КМ, а укупни расходи у износу од 4.660.337 КМ, тако да је коначан резултат негативан, назива се пословни губитак и у извјештајном периоду износи 256.918 КМ.

Видљиво је повећање прихода, једино је дошло до благог смањења прихода од продаје робе.

Приходи од продаје робе се односе на приходе остварене продајом робе у продавници на градском гробљу и смањени су у односу на исте у претходном периоду.

Приходи од продаје учинака, приходе од услуга остварених обављањем регистрованих дјелатности друштва..

Остали пословни приходи се у великом дијелу састоје од:

- приход од премија и субвенција у износу од 270.068 КМ,
- приход од донације у износу од 170.434 КМ,
- приходи од фондова у износу од 142.013 КМ
- остали пословни приходи у износу од 10.368 КМ.

У Билансу успјеха се приказују и укупни расходи или боље речено трошкови, а пошто је листа трошкова по врстама веома дугачка, те су груписани у следећој шеми.

Шематски приказ структуре укупних расхода изгледа:

- износи у конвертибилним маркама -

Назив расхода	31.12.2023.	31.12.2022.
Набавна вриједност продате робе	2.207	3.179
Трошкови материјала	163.703	192.037
Трошкови зарада, накнада и осталих л. р.	2.608.415	2.567.674
Трошкови производних услуга	166.861	366.700
Трошкови амортизације	175.897	169.046
Трошкови пореза	32.947	29.581
Нематеријални трошкови	75.582	98.588
Трошкови горива и енергије	937.530	696.890
Финансијски расходи	252.839	169.870
Остали расходи и губици	244.158	29.148
Расходи по основу промј.рач.политика и испр.гр.ранијег периода	198	1.751
Укупно	4.660.337	4.324.464

Из горе наведенога се види да су укупни трошкови у обрачунском периоду у порасту у односу на исти период претходне године за 335.873 КМ.

Просјечан број запослених у извјештајном периоду је био 113 радника.

IV. ПЛАНИРАНЕ И РЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

- Замјена и сервис водомјера индивидуалних потрошача, као и привредних субјеката,
 - Чишћење погона аерације по плану за 2023. годину, чиме се обезбјеђује квалитетнија филтрација сирове воде за пиће,
 - Чишћење и одржавање погона fine филтрације, а једном је урађено систематско чишћење базена гравитационих филтера и водоторња,
 - Испирање водоводних линија по плану за 2023. годину, као и испирање приликом санације кварова на водоводној мрежи приликом прекида електричне енергије,
- У 2023. години завршено је проширење водоводних линија у укупној дужини од 4.500 m и то на локацијама:
- | | |
|-----------------------------|---------|
| Доњи Вишњик- Дервента | 1.500 m |
| Барица-Бабино брдо Дервента | 3.000 m |
- Вршење редовног одвоза комуналног отпада са цијеле територије општине Брод,
 - Послови на уређењу јавних зелених површина, хортикултури и чишћењу јавних површина, у периоду од 01.04.2023. до 31.10.2023. године покошено је 2.234.206 м² зелених површина,
 - Послови на Градској пијаци и на камијонском стајалишту,
 - послови на уређењу и одржавању Градског гробља,
 - Послови на производњи и испоруци топлотне енергије путем система даљинског гријања,
 - Радови на насипању и одржавању локалних некатегорисаних путева.

V. ПЛАНИРАНЕ А НЕРЕАЛИЗОВАНЕ АКТИВНОСТИ У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ:

Планиране, а нереализоване активности у извјештајном периоду су:

- У сарадњи са општином Брод евидентирати сву имовину дату предузећу на управљање, коришћење и одржавање, обзиром да иста није исказана ни у пословним књигама оснивача, а ни предузећа,
- Успоставити катастар јавног водовода и канализације и дио регистара гробља
- Уређење депоније на локацији Колибе Доње б.б., Брод;
- Санација оштећених колекторских праваца.

VI. ПРЕПРЕКЕ И ПРОБЛЕМИ У РАДУ ПРЕДУЗЕЋА У ИЗВЈЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

Препреке и проблеми у извјештајном периоду су:

- неликвидност предузећа;
- застарјелост возила, радних машина и опреме;
- неопремљеност предузећа адекватном опремом и механизацијом;
- високи трошкови електричне енергије, а који су условљени процесом рада;
- велики губици у дистрибутивној мрежи и чести кварови ;
- проблем рада фабрике за прераду воде (погон аерације, сатурације и fine филтрације), односно дотрајалост наведених погона,
- недовољни број корисника комуналних услуга, као и 38 % корисника од укупног броја регистрованих мјерних инструмената су без потрошње воде.
- ниска цијена услуге у односу на цијену коштања;

- неопремљеност депоније отпада у Колибама Доњим;
- преузете обавезе за порезе и доприносе из ранијег периода од КП „Комуналац“ а.д. Брод (главница и камате);
- Неадекватно ријешен проблем градског гријања које додатно оптерећује рад Друштва
- Недостак квалификованих кадрова и велики број радника на боловању

VII. ПРЕПОРУКЕ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Неке од препорука за унапређење процеса рада предузећа су:

- рационализација трошкова;
- увођење нове организационе структура рада;
- наставак модернизације механизације и опреме;
- набавка чистилице за улице;
- обезбјеђење додатних прихода;
- повећање наплативости потраживања;
- ускађивање цијена услуга са цијеном коштања услуга;
- аутоматизација, увезивање рада и реконструкција погона за прераду воде;
- смањење губитака у дистрибутивној мрежи;
- активности на подизању свијести становништва у области заштите животне средине
- Реорганизација система комуналних услуга и реорганизацију самог предузећа на сродне послове због финансијског стања, неликвидности предузећа , високог кумулираног губитка, различитог процеса рада, истрошене опреме, радне снаге различите квалификације, односно оснивање више предузећа која ће бити способна да сама себе издржавају.

Израда сажетка

Одсјек за локални развој